



Nutzungsänderung und Teilabbruch einer Druckerei zu Einfamilienhaus

# 21LP3

Laubplatz 3, 76229 Karlsruhe Grötzingen 708/3

## Summe der Wohnfläche

Zimmer 1	17,93 m <sup>2</sup>	EG
Zimmer 2	19,55 m <sup>2</sup>	EG
Abst.	7,22 m <sup>2</sup>	OG
Abst. Technik	14,17 m <sup>2</sup>	EG
Ankleide	11,01 m <sup>2</sup>	EG
Bad	17,51 m <sup>2</sup>	EG
Diele	21,85 m <sup>2</sup>	EG
Schlafen	16,56 m <sup>2</sup>	EG
Terrasse	24,28 m <sup>2</sup>	OG
WC	5,34 m <sup>2</sup>	EG
Wohnen Kochen Essen	48,56 m <sup>2</sup>	OG
<b>Summe Gesamt</b>	<b>203,98 m<sup>2</sup></b>	

**Obergeschoss**



m 1:100